

Objekt:	Liegenschaft Nr. 553, Au- strasse 2a, Austrasse 2b, Lichtensteig, Mehrfamili- enhaus, 2'996 m ² Gebäu- de, übrige befestigte Flä- chen, Acker, Wiese, Gar- tenanlage, EV: 03.01.1996	15.01.2012 <small>(17.00 Uhr)</small>	Kirchenkonzert, Kirche Oberhelfenschwil; mit Max Heinz und Willi Bollinger
Veräusserin:	Hermann Jacqueline, Lich- tensteig	18.01.2012 <small>(14.30 Uhr)</small>	Jass-/Spielnachmittag für alle Seniorinnen und Seni- oren, Cafeteria Dreilinden
Erwerber:	Bilinski Daniel und Klaus Kerstin, Lichtensteig, zu je ½ ME	19.01.2012	Fäden ziehen, Fondue- plausch, Oek. Frauenkreis
Objekt:	Liegenschaft Nr. 543, Uttenwilerstrasse 55, Lich- tensteig, Wohnhaus, 901 m ² Gebäude, Gartenanla- ge, EV: 18.09.1992	21.01.2012	Nadja Räss; Chössli-Theater
EV: Erwerbsdatum des Veräusserers		21.01.2012	Singen in der Kirche, Evang. Kirche; Männerchor
		25.01.2012 <small>(14.30 Uhr)</small>	Jass-/Spielnachmittag für alle Seniorinnen und Seni- oren, Cafeteria Dreilinden
		27.01.2012	Fasnachtseröffnungsparty; Fasnachtsgesellschaft

BAUBEWILLIGUNGEN

Bauherr:	Café Conditorei Huber AG
Objekt:	Postgasse 2
Vorhaben:	Umbau Wohnung
Bauherr:	Walter Stolz, Lichtensteig
Objekt:	Burg 610
Vorhaben:	Ersatz Heizkessel

VERANSTALTUNGEN

14.01.2012	Nina Dimitri u. Silvana Carciulo, concerto rumoris- tico; Chössli Theater	Achtung: Am 24.01.2012 findet keine Bio- abfuhr statt!
15.01.2012	Singen in der Kirche, Evang. Kirche; Männerchor	An den Sammeltagen bis 07.00 Uhr gebün- delt bei den Kehrichtsammelstellen bereit- stellen.

Herausgeber/Redaktion:	Gemeinde Lichtensteig	Auflage:	1'200 Exemplare
Adresse:	Hauptgasse 12, 9620 Lichtensteig	Erscheinungsweise:	14-täglich
Telefon/Fax:	058 228 23 99 / 058 228 23 87	Redaktionsschluss:	Montags, 12.00 Uhr
E-Mail:	info@lichtensteig.sg.ch		

ABFALLKALENDER

KEHRICHTABFUHREN

Dienstag, 17.01.2012 und 24.01.2012

BIOABFUHREN

Dienstag, 17.01.2012



MITTEILUNGEN AUS DEM GEMEINDERAT

NEUE ERSCHLIESSUNGSSTRASSE LORETOSTRASSE - OBERPLATTENSTRASSE

ÖFFENTLICHE VERANSTALTUNG

Für die Erschliessung der Parzelle Steigrüti ist eine neue Strasse nötig. Gleichzeitig könnte mit diesem Projekt die Erschliessung des Quartiers Obere Platten spürbar verbessert werden. Im Rahmen einer öffentlichen Veranstaltung werden Sie vom Gemeinderat über die Details und Chancen zum Projekt informiert.

Diese findet wie folgt statt:

Datum:	23. Januar 2012
Zeit:	19.30 Uhr
Ort:	Restaurant Steigrüti

Der Gemeinderat freut sich auf viele Teilnehmerinnen und Teilnehmer und einen spannenden Informationsabend.

RÜCKGANG VERSCHULDUNG IN LICHTENSTEIG

Korrigenda zur Tagespresse

Die Schulden der Politischen Gemeinde Lichtensteig betragen im Jahr 2000 rund 8 Millionen Franken oder Fr. 4'210 je Ein-

wohner. In den vergangenen Jahren konnte diese Verschuldung um Fr. 865/Einwohner abgebaut werden und betrug per 31. Dezember 2010 noch Fr. 3'344/Einwohner.

Die „Nettoschuld“ ist eine Kennzahl, die die Verschuldung der Gemeinde umrechnet auf die Anzahl Einwohner. Es gilt dabei zu beachten, dass

- die Schulden aus den Spezialfinanzierungen (z.B. Abwasser und Wasser) einbezogen werden in die Berechnung;
- stille Reserven nicht ausgewiesen werden (vor allem aus Liegenschaften des Finanzvermögens).

Die Verringerung der Nettoschuld pro Einwohner zeigt auf, dass sich die finanzielle Lage der Gemeinde Lichtensteig merklich verbessert hat. Verdeutlicht wird dies dadurch, dass das Verwaltungsvermögen innerhalb von vier Jahren um 2 Millionen Franken verringert werden konnte, was sich positiv auf die Abschreibungsquote auswirkt.

STRASSENBEZEICHNUNG UNTERE WEIERBODENSTRASSE - WETTBEWERB

Bei den Quartiergesprächen im Sommer zeigte sich, dass die Bezeichnung „Untere Weierbodenstrasse“ immer wieder zu Falschfahrten und weiteren Schwierigkeiten führt.

Aus diesem Grund wird momentan geprüft, ob eine Umbenennung der Strasse sinnvoll und gewünscht ist.

Als erstes lädt der Gemeinderat die Lichtensteigerinnen und Lichtensteiger deshalb ein, kreative Vorschläge für die neue Bezeichnung der Strasse vorzubringen. Eingaben können bis **31. Januar 2012** an den Gemeinderat Lichtensteig, Hauptgasse 12, Lichtensteig (Tel. 058 228 23 97 oder per E-Mail info@lichtensteig.sg.ch) gerichtet werden.

Den drei Einwohnerinnen oder Einwohnern mit den kreativsten und besten Vorschlägen wird je ein Gastro- oder Bücherutschein übergeben.

WINTERDIENST

In Zusammenhang mit dem Winterdienst bitten wir Sie folgende Punkte zu beachten, damit dieser möglichst reibungslos und unfallfrei verläuft:

- Fahrzeuge entlang der Gemeindestrassen sind zwingend innerhalb der eingezeichneten Parkfelder abzustellen. Beim Parkieren ohne Parkfeld sind die Fahrzeuge möglichst nahe am Strassenrand zu parkieren, damit die Durchfahrt der Räumfahrzeuge ohne Einschränkungen möglich ist.
- Kleine Kinder, welche auf der Strasse spielen, sind zu beaufsichtigen. Das Spielen im Schnee und vor allem das Schneeburgbauen mit dem vom Winterdienst angehäuften Schnee sind gefährlich. Dies insbesondere dann, wenn eine nächste Räumungsaktion durchgeführt wird vom Winterdienstpersonal.

Vielen Dank für die Rücksichtnahme.

VERLÄNGERUNG PLANUNGSZONE KERNZONE A

Betreffend der Ortsplanung im Städtli sind die Arbeiten im Gange. Die Auflage der neuen Rechtsgrundlagen (Zonenplan, Schutzverordnung usw.) erfolgt in den nächsten Wochen. Die bereits bestehende Planungszone für die Kernzone A muss für die weiteren Schritte um zwei Jahre verlängert werden. Die Planungszone dient der Sicherstellung der im Zusammenhang mit der Ortsplanungsrevision vorgenommenen Massnahmen. Nachfolgend der entsprechende Publikationstext:

Der Gemeinderat Lichtensteig hat am 25. Januar 2010 in Anwendung von Art. 105 ff des Gesetzes über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Baugesetz, sGS 731.1; abgekürzt BauG) die

Planungszone "Kernzone A" Städtli Lichtensteig

mit Wirkung ab 25. Januar 2010 erlassen. Mit Entscheid vom 9. Januar 2012 wird die Planungszone um zwei Jahre, d.h. bis 25. Januar 2014 verlängert. Die Planungszone dient der Sicherstellung der im Rahmen der Ortsplanungsrevision von der Genehmigung ausgenommenen Planung über die Kernzone A. Die Planungszone umfasst das ganze Gebiet der Kernzone A gemäss Zonenplan der Gemeinde Lichtensteig.

Innerhalb der Planungszone darf nach Art. 106 Abs. 1 BauG nichts unternommen werden, was die Nutzungsplanung erschweren könnte. Die bestehenden Bauten und Nutzungen sind in ihrem Bestand geschützt. Sie können mit Bewilligung der zuständigen Behörde erneuert, geändert,

erweitert oder wieder aufgebaut werden, sofern die Auswirkungen auf die Umgebung, die Umwelt, die angrenzenden Nutzungen und die Infrastruktur nicht zunehmen und die denkmalpflegerischen Anforderungen eingehalten werden.

Der Planerlass liegt ab 19. Januar 2012 bis 17. Februar 2012 im Rathaus Lichtensteig öffentlich auf. Gegen den Erlass der Planungszone kann innerhalb der Auflagefrist beim Gemeinderat Lichtensteig, Hauptgasse 12, Lichtensteig Einsprache erhoben werden.

Zur Einsprache berechtigt ist, wer ein eigenes schutzwürdiges Interesse dartut. Allfällige Einsprachen haben eine Darstellung des Sachverhalts, einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Weitere Infos zur Planungszone erteilt Ihnen die Ratskanzlei (Tel. 058 228 23 97 oder per E-Mail info@lichtensteig.sg.ch)

MITTEILUNGEN AUS DEM RATHAUS

HANDÄNDERUNGEN

- Veräusserer: Schwarz Ulrich, Tuggen
 Erwerber: Schwarz Silvan, Lichtensteig
 Objekt: Liegenschaft Nr. 370, Ziegelhüttenstrasse 9, Lichtensteig, Wohnhaus, Gewächshaus, 1'768 m² Gebäude, übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, EV: 30.05.1990, 22.01.1991, 30.06.1994
- Veräusserer: Erbgemeinschaft Schlauri Walter, Lichtensteig
 Erwerber: Stolz Christian, Lichtensteig

- Objekt: Stockwerkeigentum Nr. S2003, Loretostrasse 30, Lichtensteig, (Terrassen-Wohnung-Wohnung Nr. 3 im 3. Obergeschoss und Garage Nr. 3), EV: 08.11.2011
- Veräusserer: Schatt Johann Peter, Schmerikon
 Erwerber: Schatt Romana, Lichtensteig
 Objekte: ½ ME an Liegenschaft Nr. 398, Wasserfluhstrasse 13, Lichtensteig, Wohnhaus, 410 m² Gebäude, Strasse, Weg, Gartenanlage, ½ ME an Liegenschaft Nr. 305, Bundwiese, Lichtensteig, Schopf, 1'180 m² Gebäude, Gartenanlage, EV: 30.09.2009
- Veräusserer: Grütter Kurt, Lichtensteig
 Erwerber: Grütter Thomas, Lichtensteig, Kyburz Ines, Grütter Patrick, zu je 1/3 ME
 Objekte: Liegenschaft Nr. 607, Austraße 1a, Lichtensteig, Mehrfamilienhaus, 1'493 m² Gebäude, übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, fließendes Gewässer; Liegenschaft Nr. 235, Austraße 6, Lichtensteig, Wohnhaus, 8'425 m² Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Flächen, Acker, Wiese, Gartenanlage, geschlossener Wald, EV: 12.01.1981, 17.05.1989, 27.10.2004
- Veräussererin: Grütter Walburga, Lichtensteig
 Erwerber: Grütter Thomas, Lichtensteig, Kyburz Ines, Grütter Patrick, zu je 1/3 ME